

# Obec Liptovský Ondrej

032 04 Liptovský Ondrej č. 84

Číslo: StÚLO/2018/17  
Vybavuje : Ing.Urbanová

V Liptovskom Ondreji 15.2.2018

## R O Z H O D N U T I E ( STAVEBNÉ POVOLENIE )

### Verejná vyhláška

Obec Liptovský Ondrej ako príslušný stavebný úrad podľa § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, §5 odst.1 písm.a zák č.608/2003 Z.z.o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie v spojení s §3a odst.4 zákona č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov pre prerokoval žiadosť stavebníka **Obec Liptovský Ondrej, 032 04 Liptovský Ondrej č. 84, IČO 00 315 532** v zastúpení starostom obce Ľubomírom Žuborom, o vydanie stavebného povolenia stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia §62, stavebného zákona v spojení s § 10 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba „**Rekonštrukcia chodníka a domových vjazdov**“ parc.č. KN E 78/2, 101/2,101/1, 100/1,100/2, 100/501, 100/503,100/504,100/502,( C KN 366) v k.ú. Liptovský Ondrej sa podľa § 66 stavebného zákona pre stavebníka Obec Liptovský Ondrej

## p o v o ľ u j e .

**Druh:** inžinierska stavba

**Účel:** časť miestnej komunikácie slúžiaca na prístup a príjazd k rodinným domom..

### **Popis stavby:**

Chodník začína pri bytových domoch s parc.č. C KN 202, pokračuje po pravej strane cesty č. 018 36 smer Liptovský Ondrej – Jakubovany a je ukončený pri obecnom úrade a križovatke komunikáciou. Jedná sa o rekonštrukciu jestvujúceho chodníka s povrchovou štrkovou úpravou a domových vjazdov s povrchom betón, zámková dlažba.

### **Objektová skladba povoľovanej stavby:**

SO 01 Rekonštrukcia chodníka a domových vjazdov

### **Technické údaje stavby po vykonaných stavebných prácach:**

#### **Vetva „A“:**

Dĺžka vetvy je 232,13 m.

Šírka chodníka bude 1,5m + prídlažba 0,5 m 4,0 m

Domové vjazdy v mieste chodníka budú upravené na bezbariérovú úpravu s max. prevýšením 20mm a bude použitá dlažba červenej farby.

### **Projektovú dokumentáciu vypracoval:**

Ing. Jaroslav Straka , č. opr. 1984\*A\* 4-21

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom ,osobou s príslušným odborným vzdelaním zodpovedným pri projektovaní stavby za splnenie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

### Spôsob využívania pozemkov:

Pozemky na ktorom je postavená inžinierska stavba je v C KN stave zapísaná v operáte katastra ako zastavané plochy a nádvoría (cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť).

**Na uskutočnenie stavby sa v súlade s §66 odst.2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §10 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určujú tieto záväzné podmienky:**

#### a) Podmienky na umiestnenie stavby:

*Smerové vedenie:* je prispôsobené jestvujúcej komunikácii, jestvujúcemu chodníku a okolitej zástavbe rodinných domov.

*Výškové vedenie:* bolo prispôsobené jestvujúcim podmienkam napojenia spevnených plôch na jestvujúcu komunikáciu a výškovému osadeniu jestvujúcemu chodníku.

*Šírkové usporiadanie:* bolo navrhnuté s prihliadnutím na miestne podmienka účelu obsluhy. Šírka chodníka bude 1,5 m .Priečny sklon je navrhnutý jednostranný o veľkosti 2.5%.

Konštrukcia chodníka: Zámková dlažba Semmerlock CITYTOP 200X200X26mm	60 mm
Drvené kamenivo f.0,2-0,4	40 mm
Podkladný betón C 12/15	100 mm
Štrkodrva f. 0-32	160 mm
Geotextília PP 40	
Úprava pláne	

Konštrukcia chodníka v mieste domových vjazdov:

Zámková dlažba Semmerlock CITYTOP 200X200X80mm	80 mm
Drvené kamenivo f.0,2-0,4	40 mm
Podkladný betón C 12/15 + oceľová sieťovina	150 mm
Štrkodrva f. 0-32	160 mm
Geotextília PP 40	
Úprava pláne	

Odvodnenie chodníka s spevnených plôch je zabezpečené priečnym sklonom 2,5% pozdĺžnym slonom komunikácie. Vody z chodníka budú odvedené na príľahlú komunikáciu – odvodňovací prúžok, s odvodnením do 5 uličných vpustí, ktoré sa napoja do novej drenáže o DN 200..Drenážne potrubie bude napojené do jestvujúceho cestného priepustu, ktorý je zaústrený do miestneho potoka.

Prvých 65 m chodníka bude zabezpečené zábradlím a jestvujúcim oplotením.

Stavebné práce na chodníku sa budú realizovať po jednotlivých úsekoch , nie dlhších ako 50 m.

#### b) Podmienky na napojenie na inžinierske siete:

Stavba nevyžaduje nové siete.

#### c) Ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe a užívaní stavby, podmienky komplexnosti stavby ,podmienky pre napojenie na inžinierske siete a úpravu staveniska:

- Stavba sa musí uskutočniť v súlade s overeným projektom, prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez prechádzajúceho povolenia stavebného úradu.

- V prípade, že sa na povoľované stavenisko vzťahuje nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. musí vyhovovať minimálnym bezpečnostným a zdravotným požiadavkám v nich stanovených.

- Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia .Výkopy musia byť zabezpečené výstražnými nápismi.

Počas realizácie stavebných prác sa bude musieť udržiavať príľahlá komunikácia v čistom stave, a to aj čistením mechanizmov pri výjazde na cestu.

- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení ,dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhl.č. 532 /2002 Zb. o všeobecných a technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy .Na stavbe budú použité

vhodné stavebné výrobky podľa zák .č 133/2013 Z.z. o o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- Stavba bude viditeľne označená údajmi o jej povolení ,dátumu realizácie ,názvom a menom stavebníka ,dodávateľa stavby, na stavbe bude po celý čas výstavby stavebný denník a projektová dokumentácia overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Po ukončení stavebných prác bude okolie stavby upravené.
- Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu v zmysle § 98-104 stavebného zákona.

**d). Ďalšie podmienky , ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania:**

- Stavebník je povinný pri realizácii dbať na to , aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností hlavne nadmerným hlukom, prachom, a zbytočnou prevádzkou stavebných mechanizmov .V prípade ich poškodenia tieto dá na svoje náklady do pôvodného stavu.

- Stavebný materiál bude umiestnený len na pozemku stavby.

Stavebník osadí na stavbe za účasti zástupcov ODI L.Mikuláš osadí prenosné dopravné značky, ktoré tam budú od zahájenia až po ukončenie stavby.

- Po ukončení stavebných prác bude stavenisko vypratane, okolie upravené.

- Dokončenú stavbu možno v zmysle §76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia - Ku kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť doklad o spôsobe nakladania so stavebným odpadom a stavebnou suťou.

- Po ukončení stavebných prác stavebník požiada o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

**e). Dodržanie všeobecných technických predpisov na výstavbu, technických noriem na prístup a užívanie osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie:**

- Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa stavebných a technických požiadaviek na stavby, technické zariadenia stavby, úžitkové vlastnosti stavby, a to najmä požiarnej bezpečnosti stavby , predpisy hygieny a ochrany zdravia a životného prostredia.

**f) Podrobnejšie požiadavky z hľadiska architektúry:**

Nevyžadujú sa.

**g). Oznámenie mena a adresy zhotoviteľa stavby:**

Stavba bude realizovaná dodávateľsky . Dodávateľa stavby , meno stavbyvedúceho stavebník oznámi stavebnému úradu v zmysle §66 odst.3) písm. h) stavebného zákona do 5 dní po ukončení výberového konania.

**h )Vytýčenie stavby:**

- Pred začatím výkopových prác je nevyhnutné zabezpečiť vytýčenie všetkých možných inžinierskych sietí v mieste výkopových prác a zabezpečiť ich proti prípadnému poškodeniu.

- Vzhľadom k tomu, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou, za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá stavebník. Vytýčenie chodníka a domových vjazdov sa uskutoční v zmysle STN 01 3419 , podľa spracovaného vytyčovacieho výkresu č.05.

**i).Lehota ukončenia stavby**

-Stavba bude ukončená do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Ak stavebník nebude môcť lehotu dodržať je povinný požiadať o jej predĺženie pred jej uplynutím

**j). Plnenie požiadaviek uplatnených v stanoviskách dotknutými orgánmi:**

Okresný úrad L.Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie ,úsek štátnej ochrany odpadového hospodárstva:

1. Povinnosťou pôvodcu odpadov je prednostne zabezpečiť využitie všetkých recyklovateľných druhov odpadov /napr. 150101, 150102, 170201, 170405/, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prostredníctvom kompetentnej organizácie a vyhovujúce zneškodnenie nevyužitelných odpadov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

a Vyhláškou č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, uložením na vyhovujúcej skládke.

2. / Využiteľné stavebné odpady /napr. 170101, 170302/ je pôvodca povinný odovzdať na zhodnotenie zariadeniu na zhodnocovanie stavebných odpadov, ktoré prevádzkujú oprávnené organizácie /napr. ISO spol. sr.o., Lipt. Mikuláš, Primá Slovakia Lipt. Mikuláš - drvením/. Pokiaľ uvedené organizácie nebudú môcť zabezpečiť ich zhodnotenie, len potom môžu byť vyvezené na riadenú skládku.

3./ Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja Žilina:

Projekt zmeny DZ odsúhlasí príslušný ODI, zmena DZ pri cestách III/2338 a III/2339 bude vykonaná na náklady stavby.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja - majetkoví správca ciest III/2238, 111/2339 po posúdení predloženej projektovej dokumentácie predkladá podmienky realizácie stavby:

Stavebné práce v telese cesty vykoná oprávnená organizácia.

1. Stavbou viacúčelovej plochy a chodníka bude zachovaná jestvujúca voľná šírka cesty!

2. K vytyčeniu obrubníkov prizvať zástupcu SC ŽSK - Ing. Volaj, ktorý je oprávnený vykonať zápis do stavebného denníka.

3. Pri pokládke obrubníkov požadujeme okraj spevnenej krajnice v celej hrúbke asfaltového koberca zapíliť. Technologický spoj medzi pôvodnou vozovkou cesty a prídlažbou chodníka bude realizovaný trvalopružnou zálievkou!

4. Realizáciou jednostranného chodníka nesmú byť narušené terajšie odtokové pomery cestného telesa.

5. V prípade znečistenia cesty stavebník ju neodkladne vyčistí na vlastné náklady.

6. Zeminu z výkopu ukladať mimo vozovku; okolitý terén viesť do riadneho stavu.

7. Pri preberacom konaní za účasti stavebníka, zhotoviteľa, cestného správneho orgánu a správcu ciest III/2238, III/2339 požadujeme odovzdať správcovi cesty projektovú dokumentáciu skutočnej realizácie stavby

8. Na práce v telese cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom SC ŽSK). Po dobu trvania záručnej doby je žiadateľ povinný priebežne a bez meškania odstraňovať závady vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty.

Žiadateľ je ďalej povinný:

- oznámiť správcovi cesty začiatok realizácie prác apo ukončení prác v telese cesty odovzdať miesto zásahu zástupcovi správcu cesty

- práce žiadame realizovať v termíne máj - október bežného roka

- dodržať schválenú PD, akékoľvek zmeny pri realizácii odsúhlasiť zo zástupcom SC ŽSK, detašované pracovisko Lipt. Mikuláš;

- investor zodpovedá do ukončenia konečnej úpravy miesta zásahu za prípadné škody spôsobené v dôsledku realizácie výstavby chodníka, ktoré vzniknú na cestnom telese alebo na majetku tretích osôb

- práce na rekonštrukcii chodníka budú realizované pod ochranou čiastočnej uzávierky ciest III/2238, III/2339 podľa projektu osadenia prenosného DZ, odsúhlaseného OR PZ ODI Lipt. Mikuláš

- Bez odovzdania staveniska za účasti zástupcu SC ŽSK nesmie stavebník vykonať zásah do telesa ciest!

Stavebník pred začatím prác v telese cesty III/2238, III/2339 požiada v zmysle §-u 8,Zák. č.135/1961

Zb. O pozemných komunikáciách o povolenie cestný správny orgán.

SC ŽSK zároveň súhlasí s čiastočnou uzávierkou cesty III/2238, III/2339 na čas nevyhnutne potrebný pre výstavbu chodníka a domových vjazdov vykonanie stavebných úprav cestného telesa po zásahu do riadneho stavu

### Slovak Telekom .a.s. Bratislava

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

#### **Dôjde do styku**

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Spoločnosť DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722, spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 24813/B poverila spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na vydávanie vyjadrení podľa § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z.z. vo vzťahu k verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na komunikáciu so žiadateľmi a na vytýčovanie vedení verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne kábové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:<https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

### Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ján Potančok, [teletandem@mail.t-com.sk](mailto:teletandem@mail.t-com.sk), 0903409880

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
  - Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

#### .SSE-D. a.s Žilina:

1. V predmetnej lokalite katastra stavby, resp. v jej blízkosti sa **nachádzajú** nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, trafostanice, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné)

2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej

sústavy.

3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.

4. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D Vám na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu [prevadzkovatel@sse-d](mailto:prevadzkovatel@sse-d). vytýči určený pracovník SSE-D.

5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSE-D. ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby Lipt.Mikuláš.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D musí realizátor prizvať zástupcu SSE - D z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia. Pred začiatkom prác v ochrannom pásme vedení VN je potrebné kontaktovať pracovníkov SSE a.s., Oblastná kancelária údržby Liptovský Mikuláš, Peter Fiacan-vedúci, tel. 0907 822 067, e-mail [peter.fiacan@sse.sk](mailto:peter.fiacan@sse.sk), ktorý stanoví podmienky pre práce v ochrannom pásme vedení VN v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike par.36 ods.1 1.

6. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

7. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

#### Okresné riaditeľstvo policajného zboru ,ODI Lipt.Mikuláš :

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Liptovskom Mikuláši /ďalej len „ODI Liptovský Mikuláš“/ po vyhodnotení možného vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Rekonštrukcia chodníka v obci Liptovský Ondrej“, SO 01 rekonštrukcia chodníka a domových vjazdov v obci Liptovský Ondrej, okr. Liptovský Mikuláš, cesta č. III/2338, č. III/2339 - intravilán obce, taktiež súhlasíme so situáciou dočasného a trvalého a dopravného značenia, so zvláštnym užívaním uvedených komunikácií a ich čiastočnou plánovanou uzávierkou počas vykonávania stavebných prác podľa predloženej dokumentácie za dodržania nasledovných podmienok:

Práce je potrebné realizovať v čo najkratšom možnom čase, tak aby bola čo najmenej dotknutá bezpečnosť a plynulosť na dotknutej komunikácii.

Začiatok prác je potrebné v dostatočnom predstihu oznámiť ODI OR PZ Lipt. Mikuláš na tel.: 0961453511,0961453510,

Dopravné značenie /zariadenie/ bude zhotovené a umiestnené v súlade s Vyhláškou MV SR č. 9/2009, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.8/2009 Z. z. o cestnej premávke a tiež v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách,

Žiadateľ zodpovedá za funkčnosť a správnosť dopravného značenia /zariadenia/.

Je potrebné v plnej miere rešpektovať stanovisko SC ŽSK detašované pracovisko Liptovský Mikuláš, ktoré sa vzťahuje k ceste II. a III. triedy,

Stavbou chodníka bude zachovaná jestvujúca voľná šírka cesty č. III/2338 a č. III/2339.

ODI Liptovský Mikuláš si vyhradzuje právo v prípade potreby doplniť dočasné a trvalé dopravné značenie v záujme zachovania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky,

ODI Liptovský Mikuláš si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, alebo

uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo verejný záujem.

#### Liptovská vodárenská spoločnosť ,a.s. Liptovský Mikuláš

Súhlasíme s predloženým projektom bez pripomienok.

#### Slovenský plynárenský priemysel a.s Bratislava:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:  
plynárenské zariadenie (technologický objekt):STL plynovod s prípojkami

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno  
bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): S Ú H L A S Í s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.sDD-distribucia.ski](http://www.sDD-distribucia.ski)).

SPP-D.a.s. v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, tel.č. +421 52 242 5201) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,

stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

Požadujeme pred pokládkou asfaltového koberca / zámkovej dlažby/ chodníka prizvať pracovníka technickej kontroly a diagnostiky Žilina ku kontrole tesnosti (p. Ing. Peter Vrzgula 044/6265611,0905 492 974 ), či nedošlo počas zemných prác k porušeniu plyn. rozvodu.

Poklopy plyn. zariadení upraviť na úroveň terénu tak, aby boli sprístupnené

#### k). Použitie vhodných stavebných výrobkov:

- Na uskutočnenie stavby je možno použiť len stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. O stavebných výrobkoch v znení neskorších noviel vhodné na použitie v stavbe.



### I.) Povinnosť oznámenia začatia stavby:

- Stavebník v zmysle §66 odst.2 písm. h stavebného zákona má povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby do 15 dní od realizácie prvých stavebných prác.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli počas konania podané.

## Odôvodnenie.

Dňa 15.1.2018 podala Obec Liptovský Ondrej, 032 04 Liptovský Ondrej č. 84, IČO 00 315 532 v zastúpení starostom obce Ľubomírom Žuborom, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rekonštrukcia chodníka a domových vjazdov: parc.č. parc.č. KN E 78/2, 101/2,101/1, 100/1,100/2, 100/501, 100/503,100/504,100/502,( C KN 366) v k.ú. Liptovský Ondrej .

Pozemky parc.č. E KN 78/2 podľa dľa predloženého listu vlastníctva č.587 pre k.ú.Liptovský Ondrej sú v celosti vo vlastníctve Obce Liptovský Ondrej. Pozemky parc.č.E KN 100/1, 100/2, 100/501, 100/503, 100/504, 100/502 podľa predloženého listu vlastníctva č. 660,656,657,659, pre k.ú. Liptovský Ondrej sú vo vlastníctve fyzických osôb .K žiadosti o vydanie stavebného povolenia boli stavebnému úradu preložené „ Zmluva o budúcej kúpnej zmluve „ zo dňa 4.1.2018.

Stavebný úrad podľa §61 odst.4 stavebného zákona oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 15.1.2018 začatie spojného územného a stavebného konania .Účastníci konania a dotknuté orgány boli upovedomené v zmysle § 61 odst.1 stavebného zákona o možnosti uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskoršie do 7 pracovných dní. Počas konania nikto nevzniesol k návrhu pripomienky ani námietky.

Dotknuté orgány sú povinné skúmať či negatívne účinky stavby a jej zariadenia neprekračujú limity stanovené osobitnými predpismi, ktorých záujmy chránia. Predložené stanoviská dotknutých orgánov nie sú zamietavé, k stavbe sa písomne vopred vyjadrili a podmienky boli vzájomne zosúladené a zahrnuté do tohto rozhodnutia:

- Okresný úrad Lipt.Mikuláš ,odbor starostlivosti o životné prostredie , úsek štátnej správy odpadového hospodárstva záväzným stanoviskom č.OU-LM -OSZP2017/0011594-02-MA z 11.10.2017
- Slovak Telekom a.s Bratislava vyjadrenie z 11.10.2017 pod č. RK 6611728457
- SSE-D a.s Žilina vyjadrenie z 2.10.2017 pod č. 4600037311
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Lipt. Mikuláš, ODI vyjadrenie zo 16.10.2017 pod č. ORPZ-LM-ODI-161-080/2017
- Slovenský plynárenský podnik Bratislava vyjadrenie z 22.9.2017 pod č. TD/NS/0817/2017/Hy.
- Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja vyjadrenie zo 28.8.2017pod č. 2/2017/162/tsú-361
- Liptovská vodárenská spoločnosť , a.s. Lipt.Mikuláš vyjadrenie z 13.10.2017pod č. 5517/2017/PŠ a z19.1.2018 pod č. 367/2018/PŠ .

Stavba nepodlieha vydaniu územného rozhodnutia , pretože je zaradená medzi stavby , pre ktoré sa v zmysle §39a odst. 3 písm c.) stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Stavebný úrad preskúmal podľa podanú žiadosť a pripojené podklady aj z hľadiska, či projektová dokumentácia bola spracovaná opravnými osobami a posúdená dotknutými orgánmi. Dokumentáciu pre stavebné rozhodnutie vypracoval Ing. Jaroslav Straka , oprávnená osoba v zmysle osobitných predpisov, ktorá v zmysle stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie stavby t. z. aj za splnenie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu stanovené vyhl.č. 532/2002 Zb. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 odst.1 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní .

V zmysle §67 odst.2)stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Stavené povolenie je v zmysle §70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

## Poučenie

Podľa §53 zákona č.71/ 1976 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa §54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa doručenia na Obec Liptovský Ondrej, cestou Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku ,Jána Kalinčiaka č. 39, 032 03 Liptovský Ján .O odvolaní rozhodne Okresný úrad v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B,010 08 Žilina.

Rozhodnutie možno preskúmať súdom ,návrh na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom je možné podať až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.



Luboš Žubor  
starosta

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §61 odst.4 stavebného zákona a musí byť spolu so situačným výkresom vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s §26 odst.2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za doručenie sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia.**

**Vyvesené dňa : 20.02.2018**

**Zvesené dňa :**

**Oznámené iným spôsobom: Webová stránka obce Liptovský Ondrej :**

.....

**Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby**

**Doručuje sa:**

Obec Liptovský Ondrej, 032 04 Liptovský Ondrej č.84

Ing.Jana Šutarová ,Borbisova 1958/40, 031 01 Lipt.Mikuláš

Danica Stupková , 032 04 Liptovský Ondrej č. 73

Vladimír Gejdoš, 032 04 Liptovský Ondrej č. 110

Ing.Jaroslav Straka, Ekostaving,Štúrova 1989/4, 031 42 Lipt.Mikuláš

**a vlastníci susedných nehnuteľností – doručuje sa verejnou vyhláškou.**

**Na vedomie:**

Okresný úrad ,odbor starostlivosti o životné prostredie Lipt.Mikuláš ,Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš  
- úsek štátnej správy odpadového hospodárstva

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Lipt.Mikuláš, Okresný dopravný inšpektorát , Komenského 841 ,031  
46Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Lipt.Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova č.2, 031 01 Liptovský Mikuláš

Stredoslovenská energetika – D a.s.Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja ,Ul.M.Rázusa 104, 010 01 Žilina

Liptovská vodárenská spoločnosť ,a.s. Revolučná 595 , 031 05 Liptovský Mikuláš

Slovenský plynárenský priemysel, - distribúcia, a.s Mlynské Nivy 44/b,825 11 Bratislava 26

Slovak Telekom,a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava