

## KÚPNA ZMLUVA

Účastníci

Predávajúci :

1. Anna Uličná rod. Madliaková nar. .  
trvale bytom Liptovský Ondrej č.55, 032 04 Liptovský Ondrej
2. Jarmila Mankovecká rod. Hollá, nar.  
trvale bytom Drobného 22, 841 01 Bratislava
3. Drahomír Hollý rod. Hollý, nar.  
trvale bytom Liptovský Ondrej č.96, 032 04 Liptovský Ondrej
4. Vladimír Uličný rod. Uličný, nar. .  
trvale bytom Liptovský Ondrej č. 6, 032 04 Liptovský Ondrej
5. Viera Žiaranová rod. Uličná , nar.  
trvale bytom Liptovský Mikuláš – Ilanovo č . 150, 031 01 Liptovský Mikuláš
6. Zita Uličná rod. Uličná , nar.  
trvale bytom 1.mája 1913/113A, 031 01 Liptovský Mikuláš
7. Miroslav Uličný rod. Uličný, nar.  
trvale bytom Liptovský Ondrej č.56, 032 04 Liptovský Ondrej
8. Dušan Uličný rod. Uličný, nar.  
trvale bytom Liptovský Ondrej č. 87, 032 04 Liptovský Ondrej
9. Miroslav Uličný rod. Uličný, nar.  
trvale bytom Liptovský Ondrej č.120, 032 04 Liptovský Ondrej
10. Kvetoslava Uličná rod. Uličná, nar  
trvale bytom Liptovský Ondrej č.111, 032 04 Liptovský Ondrej
11. Ján Stupka rod. Stupka, nar. .  
trvale bytom Liptovský Ondrej č. 105, 032 04 Liptovský Ondrej
12. Oľga Herichová rod. Uličná, .  
trvale bytom Uhorská Ves č. 117, 032 03 Liptovský Ján
13. Igor Uličný rod. Uličný, .  
trvale bytom Liptovský Ondrej 89, 032 04 Liptovský Ondrej

Kupujúca :

Obec Liptovský Ondrej  
032 04 Liptovský Ondrej č. 84  
IČO : 00315532  
zastúpena starostom  
Lubošom Žuborom

uzatvorili podľa §§ 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
**túto kúpnu zmluvu**

I.

Predávajúci 1 až 13 sú podieloví spoluvlastníci – predávajúca 1 Anna Uličná pod B33 v podiele 45/2160, predávajúca 2 Jarmila Mankovecká pod B34 v podiele 4/1080, predávajúci 3 Drahomír Hollý pod B35 v podiele 4/1080, predávajúci 4 Vladimír Uličný pod B38 v podiele 781/77760, predávajúca 5 Viera Žiaranová pod B39 v podiele 781/77760, predávajúca 6 Zita Uličná pod B40 v podiele 781/77760, predávajúci 7 Miroslav Uličný pod B42 v podiele 440/9720, predávajúci 8 Dušan Uličný pod B43 v podiele 332/9720, predávajúci 9 Miroslav Uličný pod B44 v podiele 996/38880, predávajúca 10 Kvetoslava Uličná pod B45 v podiele 90/4320, predávajúci 11 Ján Stupka pod B46 v podiele 60/1080, predávajúca 12 Oľga Herichová pod B48 v podiele 332/38880 a predávajúci 13 Igor Uličný pod B29 v podiele 4/1080 – pozemku, parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape, parc.č.390/2 ostatné plochy s výmerou 266 m<sup>2</sup>, ktorý pozemok je zapísaný na LV č.780 pre kat. územie Liptovský Ondrej.

Ďalej predávajúci 1,2,3,7,8,9,10, 11 a 13 sú podieloví spoluvlastníci – predávajúca 1 Anna Uličná pod B25 v podiele 1/48 a pod B27 v podiele 1/144, predávajúca 2 Jarmila Mankovecká pod B30 v podiele 1/270, predávajúci 3 Drahomír Hollý pod B31 v podiele 1/270, predávajúci 7 Miroslav Uličný pod B3 v podiele 291/3240, predávajúci 8 Dušan Uličný pod B33 v podiele 127/3240 a pod B35 v podiele 13/405, predávajúci 9 Miroslav Uličný pod B36 v podiele 13/405, predávajúca 10 Kvetoslava Uličná pod B34 v podiele 1/48, predávajúci 11 Ján Stupka pod B17 v podiele 1/18 a predávajúci 13 Igor Uličný pod B 2 v podiele 1/270 – pozemkov, parcel registra "C" evidovaných na katastrálnej mape, parc.č. 267/38 orná pôda s výmerou 33m<sup>2</sup>, parc.č. 390/1 ostatné plochy s výmerou 598 m<sup>2</sup> a parc.č.391/2 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 106 m<sup>2</sup>, ktoré pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č.779 pre katastrálne územie Liptovský Ondrej.

II.

Predávajúci 1 až 13 svoje spoluvlastnícke podiely na pozemkoch špecifikované v bode I tejto kúpnej zmluvy predávajú kupujúcej - obci Liptovský Ondrej, ktorá tieto spoluvlastnícke podiely na pozemkoch od predávajúcich kupuje. Účelom prevodu je vybudovanie verejnej kanalizácie.

III.

Účastníci kúpnej zmluvy sa na základe znaleckého posudku Ing. Miroslava Todáka č.26/2013 z 15.2.2013, podľa ktorého hodnota 1m<sup>2</sup> prevádzaných pozemkov je 4,55 eur, dohodli, že celková kúpna cena prevádzaných spoluvlastníckych podielov pozemkov je 1 339,47 eur a že túto kúpnu cenu zaplatí kupujúca predávajúcim pri podpise tejto kúpnej zmluvy takto : predávajúcej 1 Anne Uličnej zaplatí 118,36 eur, predávajúcej 2 Jarmile Mankoveckej zaplatí 16,89 eur, predávajúcemu 3 Drahomírovi Hollému zaplatí 16,89 eur, predávajúcemu 4 Vladimírovi Uličnému zaplatí 12,15 eur, predávajúcej 5 Viere Žiaranovej zaplatí 12,15 eur, predávajúcej 6 Zite Uličnej zaplatí 12,15 eur, predávajúcemu 7 Miroslavovi Uličnému 355,97 eur, predávajúcemu 8 Dušanovi Uličnému zaplatí 280,42 eur, predávajúcemu 9 Miroslavovi Uličnému zaplatí 138,67 eur, predávajúcej 10 Kvetoslave Uličnej zaplatí 95,07 eur, predávajúcemu 11 Jánovi Stupkovi zaplatí 253,53 eur, predávajúcej 12 Oľge Herichovej zaplatí 10,33 eur a predávajúcemu 13 Igorovi Uličnému zaplatí 16,89 eur.

Predávajúci potvrdia prevzatie vyššie uvedených čiastok svojím podpisom na tejto kúpnej zmluve.

IV.

Prevod uskutočnený na základe tejto kúpnej zmluvy bol dopredu schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 2/2013 z 1.3.2013.

V.

Táto kúpna zmluva je platná dňom jej podpísania a účinná nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle kupujúcej.

VI.

Kupujúca nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným spoluvlastníckym podielom pozemkov právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra Liptovský Mikuláš o povolení vkladu na základe tejto kúpnej zmluvy.

VII.

Účastníci splnomocnili k vypracovaniu predmetnej kúpnej zmluvy, ďalej k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a tiež k zastupovaniu v katastrálnom konaní JUDr. Jána Darániho, advokáta so sídlom Štúrova 32, 031 01 Liptovský Mikuláš.

VIII.

Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že si predmetnú kúpnu zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzavreli ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok ani pod nátlakom a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

Liptovský Mikuláš 21.3.2013

Predávajúci : 1.

2,

3

4

Kupujúca : .....  
obec Liptovský Ondrej  
zast. starostom  
Ľubošom Žuborom