

Spoločný obecny úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku
Ulica Jána Kalinčiaka č. 39/3, 032 03 Liptovský Ján

Číslo : StÚLO/2019/202-1

Liptovský Ján 16.8.2019

Vybavuje : Ing. Urbanová
tel.: 0445280679

Oznámenie

o začatí stavebného konania , upustenie od ústneho pojednávania s miestnym šetrením.

Stavebník Obec Liptovský Ondrej, 032 04 Liptovský Ondrej č. , IČO 00 315 535 v zastúpení Ľubošom Žuborom, starostom obce podal dňa 15.8.2019 na Spoločný obecny úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Jáne žiadosť o vydanie spojeného územného a stavebného povolenia na stavbu „Prístupová komunikácia k obytnej zóne Okružlina Liptovský Ondrej v k.ú Liptovský Ondrej v intraviláne obce, parc.č. C KN 106/4,103/7,103/3,103/8,106/7,98/1,377/2 (E KN 41/4) . Uvedené parcely sú vlastníctvom obce Liptovský Ondrej.

Popis stavby : v časti obce Okružlina sa nachádza lokalita s IBV a bytovým domom ku ktorým bola v minulosti zriadená spenená štrková cestná pláň. Dnes nevyhovujúci technický stav je potrebné riešiť rekonštrukciou - zrealizovaním pevnej komunikácie s asfaltovým povrchom. V dĺžke 120 m je navrhnutá dvojpruhová komunikácia v šírke od 4,0 až 5,5m ,kategórie MOU 5,0 MS 6,5/20 s obrubníkom , jednostranným spádom o veľkosti 2,5 percenta. Súbežne s cestou bude vybudovaný odvodňovací žlab vyústený do i jestvujúceho cestného priepustu v km 0, 028 34 cez kalovú jamu. Smerové vedenie je prispôbené jestvujúcej komunikácii a okolitej zástavbe. Výškové osadenie je prispôbené výškovému osadeniu vstupov rodinných domov a iných budov s tým, že vjazdy a vstupy do RD budú riešené bezbariérovou. Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie .

Obec Liptovský Ondrej v zastúpení Spoločným stavebným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku so sídlom J.Kalinčiaka č. 39 Liptovský Ján ,ako príslušný

špeciálny stavebný úrad podľa §120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,/ďalej len stavebný zákon/pôsobnosť ktorej je stanovená §5 písm.a/ zák.č. 608/2003.Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 3a odst. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v z.n.p. a v súlade s ustanovením §35, §36 a § 61 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenie, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas pracovných od 8-00 hod do 15.00 hod.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovacej stavbe ,podľa §61 odst.5 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

**Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania
a stavebného poriadku**
Ulica Jána Kalinčiaka 39/3
032 03 Liptovský Ján

jm. Žubor
Luboš Žubor
starosta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 odst. 4 a §61 odst.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a musí byť spolu so situačným výkresom vyvesené pod dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s §26 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia.

Vyvesené dňa *16.8.2019*

Zvesené dňa

Zverejnené iným spôsobom : *WEB obce Lipt. Ondrej*

Doručuje sa:

Stavebník : Obec Liptovský Ondrej , 032 04 Liptovský Ondrej

Vlastníci susedných nehnuteľností

Projektant stavby - Ing. Jaroslav Straka ,Štúrova 1989/4, 031 42 Lipt.Mikuláš

- doručuje sa im verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli.

Na vedomie:

Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie Lipt.Mikuláš ,Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

- úsek štátnej správy odpadového hospodárstva

- úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Lipt.Mikuláš, Okresný dopravný inšpektorát , Komenského 841, ,031 46 Liptovský Mikuláš

Stredoslovenská distribučná a.s.Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina

Liptovská vodárenská spoločnosť ,a.s. Revolučná 595 , 031 05 Liptovský Mikuláš

Slovenský plynárenský priemysel, - distribúcia, a.s Mlynské Nivy 44/b,825 11 Bratislava 26

Slovak Telekom,a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia horného Váhu, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok