

O B E C Liptovský Ondrej

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 3/2017

o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Liptovský Ondrej

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 02.10.2017

- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 02.10.2017

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 20.10.2017

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa 27.10.2017

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa 27.10.2017

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Liptovskom Ondreji dňa 27.10.2017 pod č. : 85/2017


VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Liptovský Ondrej dňa : 30.10.2017

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa : 15.11.2017.

VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2018

úradná pečiatka
s erbom obce




za obec : p. Žubor Luboš
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovský Ondrej na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 447/2015 Z.z. § 2 o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov v y d á v a p r e ú z e m i e obce Liptovský Ondrej. toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/ 2018

o miestnom poplatku za rozvoj

§ 1

Ustanovenie poplatku

Na území obce Lipovský Ondrej sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj pre stavby uvedené v ustanovení § 2 tohto nariadenia.

1. Predmetom poplatku za rozvoj **je** pozemná stavba na území obce:
 - Na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie
 - Ktorá je ohlásená stavebnému úradu
 - Na ktorú je vydané rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením
 - Ktorá je dodatočne povolená
2. Predmetom poplatku za rozvoj je stavba podľa odseku 1. ak jej uskutočnením vznikne nová, alebo ďalšia podlahová plocha v nadzemnej časti stavby.
3. Predmetom poplatku za rozvoj **nie je**
 - a) Údržba , oprava, rekonštrukcia, alebo modernizácia bytového domu
 - b) Drobná stavba , nadstavba a prístavba s výmerou podlahovej plochy do 25m²
 - c) Stavba , alebo časť stavby :
 - Sociálneho bývania
 - Vstavanej garáže a parkovacieho státia v rámci existujúcej stavby
 - Zdravotníckeho zariadenia
 - Slúžiace materským školám
 - Slúžiaca zariadeniu sociálnych služieb
 - Slúžiaca na vykonávanie náboženských obradov cirkvi
 - Slúžiaca na obranu štátu
 - Slúžiaca na účely knižnicé, galérie a kultúrneho strediska
 - Slúžiaca na športové účely
 - d) Stavba skleníka evidovaná v katastri nehnuteľností ako orná pôda , alebo záhrady s výmerou podlahovej plochy do 1000 m²
 - e) Stavba na pôdohospodársku produkciu a stavba využívaná na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie s výmerou podlahovej plochy do 1500 m².
4. Odsek 3 písm. d) a e) sa nevzťahuje na stavbu , ktorej stavebníkom je zároveň vlastník ďalšej stavby s rovnakým využitím v tom istom katastrálnom území a na stavbu , ktorej stavebník súčasne uskutočňuje ďalšiu stavbu s rovnakým využitím v tom istom katastrálnom území .

§ 2

Základ poplatku

Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², ktorá je predmetom poplatku

§ 3

Sadzba poplatku

Sadzba miestneho poplatku za rozvoj sa za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby na území obce Liptovský Ondrej časť : **Okružlina, Výhoniská, Nemové, Žabiarne** ustanovuje pre stavby v členení:

- a) stavby na bývanie 35,00 eur

§ 4

Výpočet poplatku za rozvoj

1. Poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčin základu poplatku podľa § 2 znížený o 60 m² a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku daňovej povinnosti.

§ 5

Vyrubenie, splatnosť a platenie poplatku za rozvoj

1. Poplatok za rozvoj vyrubí obec rozhodnutím
2. Vyrubný poplatok za rozvoj je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
3. Obec môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku za rozvoj v splátkach

§ 6

Použitie výnosu

1. Výnos z poplatku za rozvoj je príjmom rozpočtu obce
2. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec v tej časti katastrálneho územia v ktorom poplatok vybrala



za obec: p. Zubor Luboš

starosta obce Liptovský Ondrej