

Obec Liptovský Ondrej



Z Á P I S N I C A

číslo 1/2020

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 31. 01. 2020

Prítomní:

Ľ. Žubor, starosta obce

G. Budajová, Mgr. V. Gejdoš, D. Husárik, Mgr. A. Mlynarčíková, Ing. D. Uličný – poslanci OZ

I. Uličná- hlavná kontrolórka obce

Hostia: -

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. VZN č.2/2020 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Liptovský Ondrej
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov uznesení

Rokovanie OZ otvoril Ľ. Žubor, starosta obce, ktorý konštatoval, že sú prítomní piati poslanci. Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ a požiadal prítomných o pripomienky, prípadne ďalšie návrhy pre zmeny programu.

Predložený návrh rokovania bol jednohlasne schválený.

Za zapisovateľa bol schválený Mgr. V. Gejdoš.

Za overovateľov zápisnice boli schválení Mgr. A. Mlynarčíková a Ing. D. Uličný.

2. Kontrola uznesení

- 07/2017 – Majetkoprávne vysporiadať pozemky pod chodník a parkovisko od bytového domu č.183, pozemky pod obecným ihriskom od št. cesty až po potok Trnovec a po rodinný dom č.1 nachádzajúce sa na parc. č. KN-E 112/1 – *úloha v plnení, trvá*
- 70/2017 – Priebežne upozorňovať všetkých vlastníkov zanedbaných pozemkov nachádzajúcich sa v intraviláne obce, aby si svoje pozemky udržiavali v riadnom stave (vykášaním, mulčovaním a pod.) – *úloha trvalá*

Zapísal: Mgr. V. Gejdoš

1

Handwritten signatures and initials in blue ink.

- 80/2017 – Vykonať prieskum trhu pre výstavbu novej materskej škôlky (jednotriedky) v obci. K vypracovanej projektovej dokumentácii sa vyjadrujú príslušné orgány - *úloha splnená*
- 31/2019 – Vybudovať v čo najskoršom termíne na pozemku pri kultúrnom dome oplatenie detského ihriska – *úloha trvá, úloha bude riešená priebežne v súvislosti s výstavbou MŠ*
- 63/2019 – Zabezpečiť vyhotovenie informačnej tabule s námetom znečisťovania a ochrany prírody – *úloha splnená*
- 66/2019 – Priebežne v ďalšom období riešiť majetkové právne vysporiadanie pozemkov (evidované žiadosti - miestna komunikácia Lavrouky.) v závislosti od množstva finančných prostriedkov, ktoré budú na tento účel vyčlenené – *úloha trvá*
- 83/2019 – Preveriť možnosť získania finančných prostriedkov z eurofondov na vybudovanie zberného dvora – *úloha trvá*
- 89/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu obce na rok 2019 rozpočtovým opatrením č.2/2019 – *úloha splnená*
- 90/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Programového rozpočtu obce na roky 2020-2022 – *úloha splnená*
- 91/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán práce kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2020 – *úloha splnená*
- 92/2019 – Obecné zastupiteľstvo ukladá zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu vybudovania zberného dvora za predpokladanú hodnotu 2700,00 eur. – *úloha trvá, nakoľko bola cenová ponuka až 3900 €, budú oslovení viacerí projektanti*
- 93/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančný príspevok vo výške 15,00 € mesačne na každé dieťa navštevujúce materskú škôlku – *úloha splnená*
- 94/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku č.1 k VZN č.3/2018 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – *úloha splnená*
- 95/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č.1/2020 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb – opatrovateľskej služby a o spôsobe jej úhrady – *úloha splnená*
- 96/2019 – Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prijatím obce Kónská do Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku so sídlom v Liptovskom Jáne – *úloha splnená*

- 97/2019 – Obecné zastupiteľstvo ukladá zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na parcelu č. 106/5 v k. ú. Liptovský Ondrej, na ktorej sa nachádza aj prečerpávacía stanica a túto zapísať do katastra nehnuteľností a následne tento GP použiť pri vytýčení pozemku na prenájom – *úloha splnená*
- 98/2019 – Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie od Mgr. D. Šmihovskej o riešení sporov s K. Uličnou a zároveň jej požiadavky na starostu – *úloha splnená, nakoľko na úrovni OZ nie sme kompetentní v tomto spore rozhodovať*
- 101/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Programový rozpočet obce na roky 2020 – 2022 – *úloha splnená*
- 102/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č.1/2020 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb – opatrovateľskej službe a spôsobe jej úhrady – *úloha splnená*
- 103/2019 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č.1 k VZN č.3/2018 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – *úloha splnená*

3. VZN č.2/2020 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Liptovský Ondrej

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené s návrhom VZN č.2/2020 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce.

Poslanci OZ predložili pripomienky k čl. 5 týkajúceho sa sadzby poplatku za rozvoj, kde je nutné preformulovať znenie tohto článku, keďže obec oficiálne nemá stanovené názvy obecných častí a ich rozdelenie.

Starosta dal hlasovať poslancom OZ, či súhlasia s VZN č.2/2020 po zapracovaní vyššie uvedených pripomienok. Návrh bol poslancami jednohlasne prijatý.

4. Rôzne

- a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie cenovú ponuku na projektovú dokumentáciu pre možnosť vybudovania zberného dvora v hodnote 3900 €. Táto spomenutá suma je značne vyššia ako predpokladaná suma 2700 € a z tohto dôvodu budú opätovne oslovení ďalší projektanti na so žiadosťou na vypracovanie cenových ponúk;
- b) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť J. ... Ondrej č. 200, o prenájom pozemku, nachádzajúcom sa na parcele č. 106/5 v k. ú. Liptovský Ondrej. Za týmto účelom bola vymedzená plocha 167,9 m². Na nadchádzajúcom OZ bude vyriešená otázka ceny prenájmu;
- c) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu kontrolnej činnosti za rok 2019;

[Handwritten signature]

- d) Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené o zámere založiť Obecný podnik Liptovský Ondrej s.r.o, vo verejnom záujme za účelom výstavby Materskej škôlky. Obecné zastupiteľstvo návrh založenia schválilo a poverilo starostu obce vykonaním všetkých úkonov spojených s týmto podnikom. Návrh bol poslancami prijatý v pomere 4 za, 1 sa zdržal.
- e) Obecné zastupiteľstvo bolo informované o možnosti výstavby obecných nájomných bytov v dvoch bytových domoch na pozemkoch katolíckej cirkvi a evanjelickej cirkvi a.v. V prvom kroku budú kontaktovaní zástupcovia cirkví či sú ochotní sprístupniť pozemky na uvedenú výstavbu. Návrh bol poslancami jednohlasne prijatý.
- f) Obecné zastupiteľstvo bolo informované o možnosti prevádzkových zmlúv medzi obcou a Liptovskou vodárenskou spoločnosťou, ktoré sa týkajú časti Okružlina a Výhoniská. V navrhovaných zmluvách bolo neadekvátne finančné ohodnotenie výšky nájmu. Obecné zastupiteľstvo odporúča starostovi obce aby s LVS jednal o zmene výšky nájmu (buď vo výške ročného odpisu prenajatého diela alebo 50% účtovaného vodného a stočného).
- g) Obecné zastupiteľstvo navrhlo doplniť a aktualizovať informácie na internetovej stránke obce o činnosti futbalistov a dobrovoľných hasičov za ukončený kalendárny rok.

5. Diskusia

Na OZ prebehla diskusia na tému vyriešenia problému s voľným pohybom psov. V niektorých smeroch sa názory poslancov rozchádzajú, v niektorých boli zhodné. Občania budú upozornení obecným rozhlasom o nasledovnom: keďže sa môže každému majiteľovi psa stať, že mu ujde, budú majitelia v takýchto prípadoch upozornení dva-krát. Ak sa situácia zopakuje aj tretí raz, bude zvolané KVOP kde bude vydané rozhodnutie a stanovisko štatutárom obce o výške pokuty v zmysle platných zákonov až do výšky 165€.

6. Záver

Overovatelia:

Mgr. A. Mlynarčíková

Ing. D. Uličný

Starosta obce:

Ľuboš Žubor